



NeighbourHub

Per un distretto culturale diffuso

Nei quartieri Is Mirrionis e San Michele a Cagliari

Proponente



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI

DICAAR

Dipartimento di Ingegneria Civile,
Ambientale e Architettura

Finanziamento



Fondazione
di Sardegna

Collaboratori e sostenitori



Casa Quartiere
IS MIRRIONIS

aladin
Pensiero e rappresentazioni



ISTITUTO
GRAMSCI
della SARDEGNA

Media Partner



Associazioni Partner



aclicagliari.it



teatro | del | segno
laboratorio di produzione teatrale



LEGAMBIENTE



Associazione di Promozione Sociale



Con il contributo di



Seminario Arcivescovile di Cagliari



Chiesa Sant'Eusebio



Chiesa SS. Pietro e Paolo

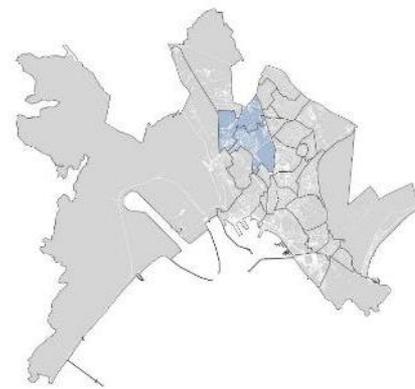


Chiesa Don M. Kolbe

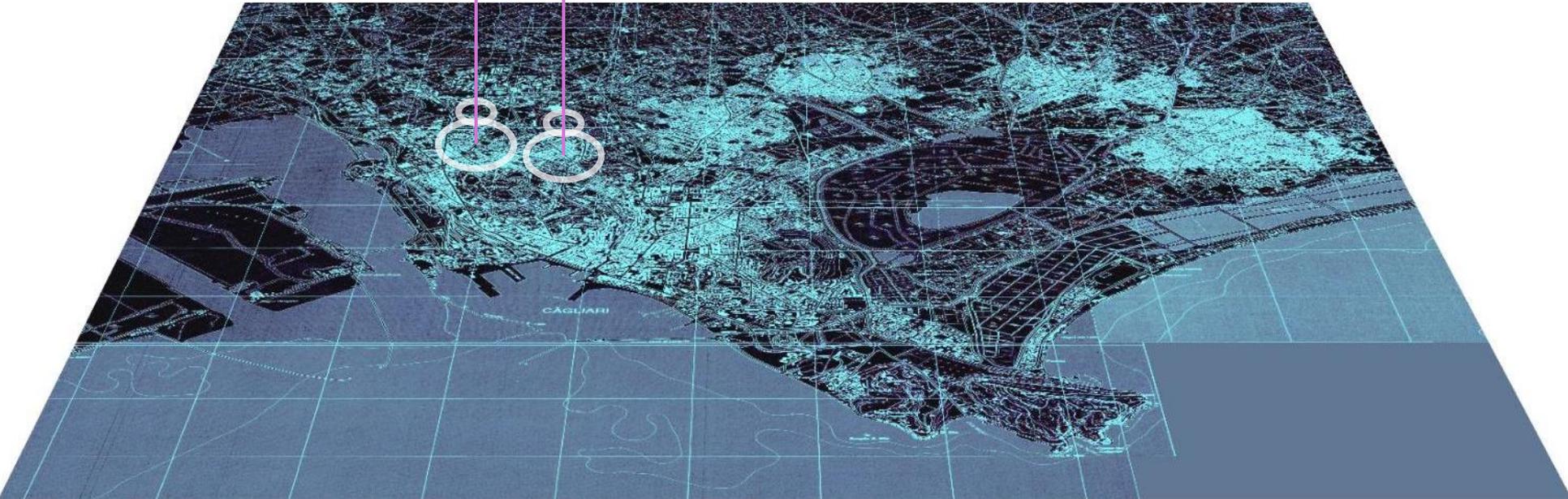
San Michele
6.111



Is Mirrionis
12.387



I due quartieri ospitano oltre il 12% della popolazione totale cittadina (Istat, 2019).



18.498 abitanti (Comune di Cagliari: 152.542 ab.)

«Spazi in cerca di attività – attività in cerca di spazi»



SPAZI IN CERCA DI ATTIVITÀ



ATTIVITÀ IN CERCA DI SPAZI



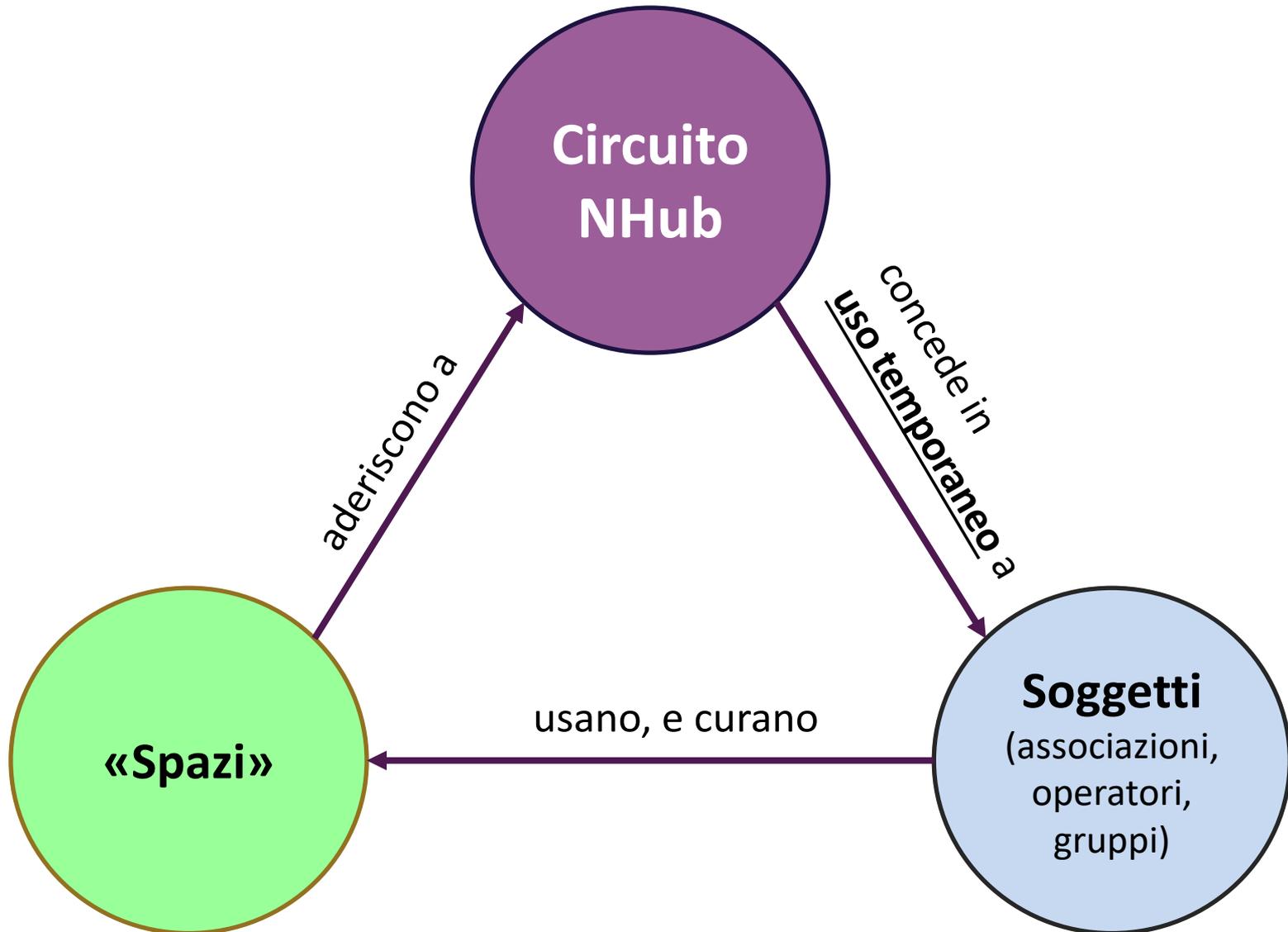
ATTIVITÀ SOCIO-ASSISTENZIALI

VOLONTARIATO

ATTIVITÀ CREATIVE E CULTURALI

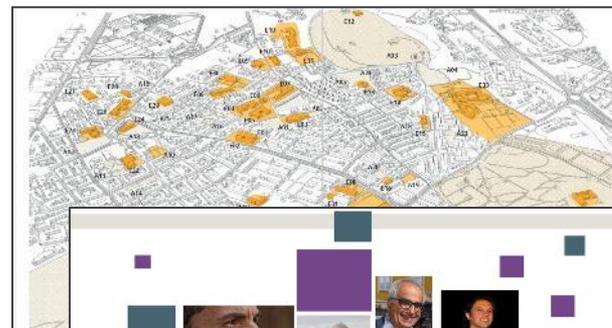


Il modello NeighbourHub



Vi racconteremo... (attività di due anni)

- 1. Mappatura e valutazione dei beni**
(spazi e edifici)
- 2. Coinvolgimento delle «energie sociali»**
(associazioni, operatori culturali e socio-sanitari, parrocchie locali, altri soggetti)
- 3. Modello di gestione**
(con **fattibilità giuridica**: schema regolamenti, convenzioni, contratti, definizione di processi di convenzionamento e concessori, «normogenesi»)
- 4. Schema della piattaforma digitale**
per la gestione e comunicazione



Schema Regolamento Comunale NeighbourHub Per un distretto socio-culturale diffuso

Sommario

<i>Premessa</i>	2
1. Principi, tipologia degli spazi e adesione al circuito	2
Articolo 1. Principi e finalità	3
Articolo 2. Tipologia spazi concedibili in uso a terzi	4
Articolo 3. Adesione al Circuito	5
2. Piattaforma	
Articolo 4.	
Articolo 5.	
Articolo 6.	

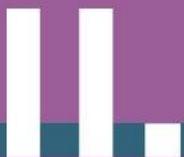
DATABASE DEGLI SPAZI
LISTA DEI SPAZI DISPONIBILI ED
PROFILI E INFORMAZIONI SULLA
LORO GESTIONE

REGISTRAZIONE DEI SOGGETTI
MODULO ONLINE
PER LA PROPOSTA DI ATTIVITÀ
DI PARTE DEI SOGGETTI

REGISTRAZIONE DEGLI SPAZI
MODULO ONLINE
PER LA PUBBLICAZIONE DEGLI SPAZI DA
PARTE DI PROPRIETARI E GESTORI

EVENTI
CALENDARIO ONLINE PER LA PUBLI-
CITÀ E LA COMUNICAZIONE
CULTURALE IN PROGRAMMA

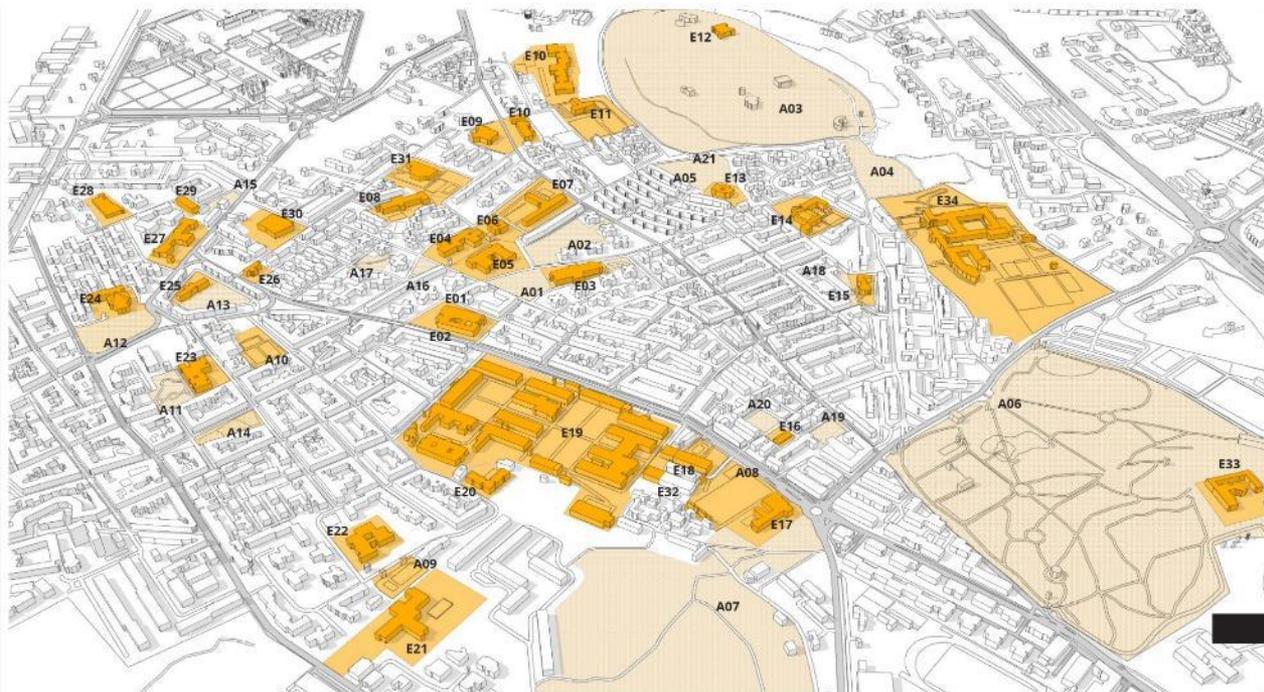




SPAZI IN CERCA DI ATTIVITÀ

EDIFICI PUBBLICI E AD USO COLLETTIVO

- E_01 Ex Hangar
- E_02 Sede dell'Aspal
Agenzia Sarda per le politiche attive de Lavoro
- E_03 Mercato Civico di via Quirra
- E_04 Scuola Media via Mellogu - Cocciaria - Brianza
- E_05 Scuola primaria Cissa
- E_06 Sede Associazione Strakrash
- E_07 Liceo scientifico Pacinotti
- E_08 Liceo linguistico De Sanctis
- E_09 Chiesa di San Massimiliano Kolbe
- E_10 Istituto superiore De Sanctis-Deledda
- E_11 Istituto Missionari Saveriani
- E_12 Centro culturale parco di San Michele
- E_13 Scuola dell'infanzia via Serbariu
- E_14 Chiesa di Sant'Eusebio
- E_15 Circonscrizione Comune di Cagliari
- E_16 Scuola popolare
- E_17 Scuola Primaria Italo Stagno
- E_18 Chiesa SS Pietro e Paolo
- E_19 Ospedale
- E_20 Casa dello studente
- E_21 Istituto Superiore "Azuni"
- E_22 Scuola Media Statale "Mameli"
- E_23 Scuola Primaria "Goffredo Mameli"
- E_24 Chiesa di San Michele (della Medaglia Miracolosa)
- E_25 Scuola dell'infanzia Medaglia Miracolosa
- E_26 Fondazione Berlinguer
- E_27 Istituto Superiore Paritario Galileo Galilei
- E_28 Mensa universitaria
- E_29 Anello nido
- E_30 Piscina
- E_31 Impianto sportivo polivalente
- E_32 Scuola dell'infanzia I Pulcini
- E_33 Biblioteca E.Lussu
- E_34 Pontificio seminario regionale.
College Universitario S. Eufisio



SPAZI APERTI E AREE VERDI PUBBLICHE

- A_01 Piazza del mercato di via Quirra
- A_02 Spazio aperto via Quirra via Brianza
- A_03 Parco del colle di S.Michele
- A_04 Spazio aperto via Sirai
- A_05 Spazio aperto via Cinghini
- A_06 Parco di Monte Claro
- A_07 Parco di Iuxumanni / Tuixeddu
- A_08 Polisportiva Johannes
- A_09 Campi di calcio
- A_10 Campetti
- A_11 Piazza Is Maglies
- A_12 Piazza "San Michele"
- A_13 Piazza Medaglia Miracolosa
- A_14 Piazza paese di Seui
- A_15 Spazio verde via Premuda / via Abruzzi
- A_16 Piazza paese di Desulo
- A_17 Giardino di Via Barigadu
- A_18 Giardino Via Montevecchio
- A_19 Campetto di Via Cornalias
- A_20 Piazza ex scuola popolare
- A_21 Ex Circonscrizione via Cinghini

Guida alla lettura delle schede

Codice identificativo del bene

- E. Edifici e complessi di edifici (scheda azzurra)
- A. Spazi pubblici aperti e aree verdi (scheda verde)

Nome del bene

Descrizione sintetica



Accessibilità*

- 1) Trasporto pubblico: fermate e linee servite
- 2) Ciclabilità: presenza di reti ciclabili
- 3) Pedonalità: percorsi pedonali sicuri

Caratteri tipologiche e spaziali

In questa sezione vengono riassunti i principali caratteri tipo-morfologici del bene che danno indicazioni circa lo spazio interno disponibile e lo spazio aperto/le pertinenze esterne.

Potenzialità d'uso*

Disponibilità del bene legata ai seguenti elementi:

- 1) Tipo di proprietà
 - pubblica
 - privata
- 2) Stato di conservazione del bene:
 - ottimo
 - buono
 - scarso
- 3) Progetti in corso.

* Valutazione qualitativa accessibilità/utilizzo

Il numero di esagoni colorati corrispondono al punteggio assegnato per ciascuno dei tre elementi presenti



E24. Chiesa della Medaglia Miracolosa

A10. Campi sportivi via Montesanto

E31. Impianto sportivo polivalente

E11. Istituto Missionari Saveriani

E14. Chiesa di S. Eusebio

E34. Seminario Arcivescovile

E30. Piscina

A09. Campi di calcio

E09. Chiesa San Massimiliano Kolbe

E18. Chiesa SS Pietro e Paolo

A08. Polisportiva Johannes

E26. Fondazione Berlinguer

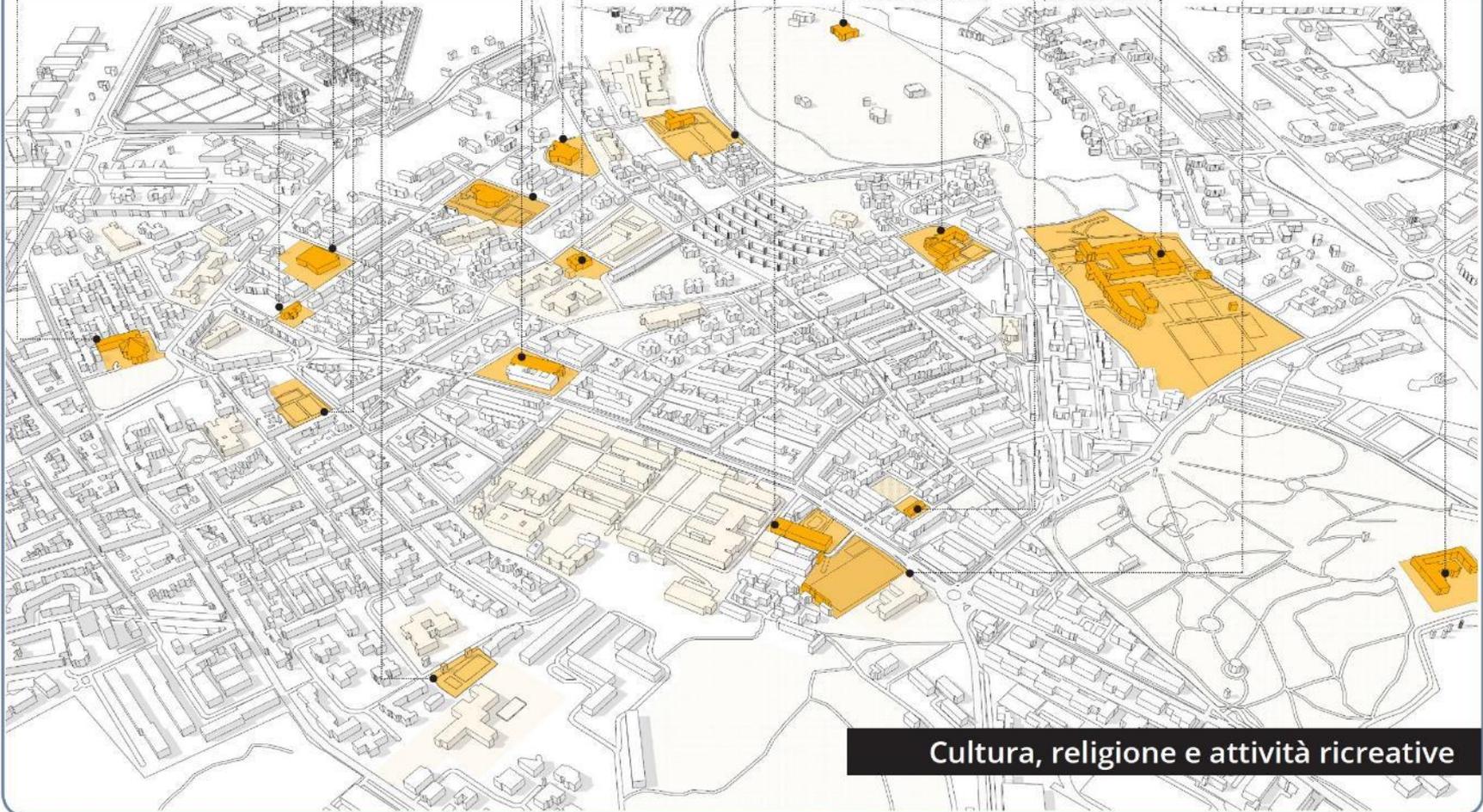
E01. Ex Hangar

E06. Sede Strakrash

E12. Centro culturale Parco di San Michele

E16. Ex scuola popolare (ex centro sociale)

E33. Biblioteca E. Lussu



Cultura, religione e attività ricreative

E16



EX CENTRO SOCIALE E SCUOLA POPOLARE DEI LAVORATORI

Ex centro sociale progettato dall'architetto Sacripanti all'interno del primo nucleo di edilizia popolare del quartiere, negli anni '70 ha ospitato la "Scuola Popolare dei Lavoratori". Attualmente il fabbricato, di proprietà di AREA (RAS) è in stato di abbandono ed è oggetto di un progetto di recupero promosso dall'Associazione Casa del Quartiere Is Mirronis, in fase di approvazione.

ACCESSIBILITÀ



TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS

(ENTRO 300 M): 5 FERMATE > LINEE: 1, 3, 5, 8, 8A, 16

(ENTRO 500 M): 10 FERMATE > LINEE: 1, 3, 5, 8, 8A, 16, 13

PISTE CICLABILI

(ENTRO 300 M): SI / (ENTRO 500 M): SI

PEDONALITÀ

QUALITÀ DEI MARCIAPIEDI: SCARSA

ILLUMINAZIONE PUBBLICA: SCARSA

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E SPAZIALI

TIPOLOGIA EDILIZIA: EDIFICIO ISOLATO

NUMERO DI PIANI: 1

SUPERFICIE INTERNA: 298 mq

SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: 592 mq

PERIMETRO: APERTO

TIPO DI RECINZIONE: NESSUNA

PRESENZA VERDE (> 30% SUP): NO

PRESENZA ATTREZZATURE: NO

POTENZIALITÀ D'USO



PROPRIETÀ: AREA (REGIONE SARDEGNA)

STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: DA RISTRUTTURARE

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: NESSUNA

GIORNI DI UTILIZZO: /

ORARI DI UTILIZZO: /

DISPONIBILITÀ POTENZIALE:

PROGETTI IN CORSO: PROPOSTA PER IL RECUPERO

SOGGETTO PROPONENTE: ASSOCIAZIONE

E01



EX HANGAR

immobile pubblico in disuso sito presso via Is Mirrionis, di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, attualmente in concessione all'ASPAL. Inserito nel progetto di recupero ITI IS MIRRIONIS. Lo stabile è composto da un unico spazio interno rettangolare con copertura a volta.

ACCESSIBILITÀ



TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS

(ENTRO 300 M): 7 FERMATE > LINEE: 1, 3, 5, 8, 8A, 21

(ENTRO 500 M): 11 FERMATE > LINEE: 1, 3, 5, 8, 8A, 16, 20

PISTE CICLABILI

(ENTRO 300 M): SI / (ENTRO 500 M): SI

PEDONALITÀ

QUALITÀ DEI MARCIAPIEDI: DISCRETA

ILLUMINAZIONE PUBBLICA: DISCRETA

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E SPAZIALI

TIPOLOGIA : EDIFICIO ISOLATO

NUMERO DI PIANI: 2

SUPERFICIE INTERNA: 934 mq

SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: 4927.85 mq

PERIMETRO: CHIUSO

TIPO DI RECINZIONE: NON PERMEABILE

PRESENZA VERDE (> 30% SUP): NO

PRESENZA ATTREZZATURE: NO

POTENZIALITÀ D'USO



PROPRIETÀ: REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: DA RISTRUTTURARE

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: NESSUNA

GIORNI DI UTILIZZO: /

ORARI DI UTILIZZO: /

DISPONIBILITÀ POTENZIALE:

PROGETTI IN CORSO: ITI IS MIRRIONIS

SOGGETTO PROPONENTE: PUBBLICO

E14



Il complesso edilizio della Parrocchia di Sant'Eusebio viene edificato alla fine degli anni '50 come riferimento ecclesiastico di un quartiere (Is Mirrionis) ancora poco urbanizzato. Oltre alla chiesa sono presenti locali e spazi aperti che vengono utilizzati dagli abitanti del quartiere per attività sportive e culturali, tra queste il Teatro del Segno che rappresenta un importante polo culturale cittadino.

ACCESSIBILITÀ



TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS

(ENTRO 300 M): 2 FERDATE > LINEE: 5, 511

(ENTRO 500 M): 10 FERDATE > LINEE: 5, 511, 20, 8, 13

PISTE CICLABILI

(ENTRO 300 M): NO / (ENTRO 500 M): NO

PEDONALITÀ

QUALITÀ DEI MARCIAPIEDI: DISCRETA

ILLUMINAZIONE PUBBLICA: DISCRETA

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E SPAZIALI

TIPOLOGIA : COMPLESSO EDILIZIO

NUMERO DI PIANI: 2

SUPERFICIE INTERNA: 3770 mq

SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: 5895 mq

PERIMETRO: CHIUSO

TIPO DI RECINZIONE: NON PERMEABILE

PRESENZA VERDE (> 30% SUP): NO

PRESENZA ATTREZZATURE: SI

POTENZIALITÀ D'USO



PROPRIETÀ: CHIESA DI CAGLIARI

STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: DA RISTRUTTURARE

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: CHIESA

GIORNI DI UTILIZZO: LUN/DOM

ORARI DI UTILIZZO: 7:00/22:00

DISPONIBILITÀ POTENZIALE:

PROGETTI IN CORSO:

SOGGETTO PROPONENTE:

E30



PISCINA

La piscina, struttura situata tra via Abruzzi e via Campeda doveva essere realizzata nel 2009, ma i lavori sono fermi da oltre dieci anni a causa di un contenzioso tra amministrazione e impresa appaltatrice. Visibili problemi di infiltrazione e degrado generalizzato lo rendono di fatto un non finito in stato di rudere.

ACCESSIBILITÀ



TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS

(ENTRO 300 M): 10 FERMATE > LINEE: 1, 3, 8, 20

(ENTRO 500 M): 20 FERMATE > LINEE: 1, 3, 5, 8, 20

PISTE CICLABILI

(ENTRO 300 M): SI / (ENTRO 500 M): SI

PEDONALITÀ

QUALITÀ DEI MARCIAPIEDI: SCARSA

ILLUMINAZIONE PUBBLICA: SCARSA

POTENZIALITÀ D'USO



PROPRIETÀ: COMUNE DI CAGLIARI

STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: DA RISTRUTTURARE

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: NESSUNA

GIORNI DI UTILIZZO: /

ORARI DI UTILIZZO: /

DISPONIBILITÀ POTENZIALE: COMPLETA

PROGETTI IN CORSO: NESSUNO

SOGGETTO PROPONENTE: NESSUNO

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E SPAZIALI

TIPOLOGIA: SINGOLO EDIFICIO

NUMERO DI PIANI: 1

SUPERFICIE INTERNA: 723 mq

SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: 6139 mq

PERIMETRO: CHIUSO

TIPO DI RECINZIONE: SEMI PERMEABILE

PRESENZA VERDE (> 30% SUP): SI

PRESENZA ATTREZZATURE: NO

E27. Istituto superiore
paritario G. Galilei

E22. Scuola media
Statale G. Mameli

E08. Liceo Linguistico
De Sanctis

E10. Istituto superiore
De Sanctis Deledda

E32. Scuola dell'infanzia i pulcini

E23. Scuola primaria
G. Mameli

E25. Scuola dell'infanzia
Medaglia Miracolosa

E04. Scuola secondaria
F. Ciusa

E05. Scuola di via Brianza

E17. Scuola primaria Italo Stagno

E34. Seminario

E29. Asilo nido

E21. Istituto superiore
Azuni

E07. Liceo scientifico
Pacinotti

E13. Scuola dell'infanzia
via Serbariu



Istruzione

E05



SCUOLA DI VIA BRIANZA

Scuola dell'infanzia facente parte dell'istituto comprensivo Giusy Devinu. L'edificio si affaccia sia su via Val venosta che su via Brianza, la struttura è in buone condizioni, costruita probabilmente negli anni '80-'90 del 900.

ACCESSIBILITÀ



TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS

(ENTRO 300 M): 6 FERMATE > LINEE: 1, 3, 5, 511, 8, 8A, 20

(ENTRO 500 M): 14 FERMATE > LINEE: 1, 3, 5, 511, 8, 8A, 20

PISTE CICLABILI

(ENTRO 300 M): SI / (ENTRO 500 M): SI

PEDONALITÀ

QUALITÀ DEI MARCIAPIEDI: DISCRETA

ILLUMINAZIONE PUBBLICA: SCARSA

POTENZIALITÀ D'USO



PROPRIETÀ: COMUNE DI CAGLIARI

STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: BUONO-ABITABILE

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: SCUOLA

GIORNI DI UTILIZZO: LUN/VEN

ORARI DI UTILIZZO: 9:00/16:45

DISPONIBILITÀ POTENZIALE: LUN/VEN SERA - SAB/DOM

PROGETTI IN CORSO: NESSUNO

SOGGETTO PROPONENTE: /

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E SPAZIALI

TIPOLOGIA: EDIFICIO ISOLATO

NUMERO DI PIANI: 2

SUPERFICIE INTERNA: 4194 mq

SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: 3849 mq

PERIMETRO: CHIUSO

TIPO DI RECINZIONE: SEMI PERMEABILE

PRESENZA VERDE (> 30% SUP): SI

PRESENZA ATTREZZATURE: SI

E07



**LICEO SCIENTIFICO
PACINOTTI**

Il Liceo scientifico Pacinotti accoglie circa 1100 studenti, ed è la seconda scuola Secondaria di 2° grado per popolazione scolastica della Provincia di Cagliari. La sede principale di Via Liguria è stata costruita nel 1969, mentre negli anni '80, a causa del numero crescente di studenti viene costruita la sede succursale di Via Brianza.

ACCESSIBILITÀ



TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS

(ENTRO 300 M): 3 FERMATE > LINEE: 1, 3, 5, 511, 8, 8A, 20

(ENTRO 500 M): 8 FERMATE > LINEE: 1, 3, 5, 511, 8, 8A, 20

PISTE CICLABILI

(ENTRO 300 M): SI / (ENTRO 500 M): SI

PEDONALITÀ

QUALITÀ DEI MARCIAPIEDI: DISCRETA

ILLUMINAZIONE PUBBLICA: DISCRETA

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E SPAZIALI

TIPOLOGIA : EDIFICIO ISOLATO

NUMERO DI PIANI: 3

SUPERFICIE INTERNA: 5142 mq

SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: 7635 mq

PERIMETRO: CHIUSO

TIPO DI RECINZIONE: SEMI PERMEABILE

PRESENZA VERDE (> 30% SUP.): SI

PRESENZA ATTREZZATURE: SI

POTENZIALITÀ D'USO



PROPRIETÀ: COMUNE DI CAGLIARI

STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: BUONO-ABITABILE

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: SCUOLA

GIORNI DI UTILIZZO: LUN/VEN

ORARI DI UTILIZZO: 9:00/13:00

DISPONIBILITÀ POTENZIALE: LUN/VEN SERA - SAB/DOM

PROGETTI IN CORSO: NESSUNO

SOGGETTO PROPONENTE: /

E28. Mensa Universitaria

E02. Sede ASPAI

E19. Ospedale SS Trinità

E20. Casa dello studente

A01. Piazza del mercato
(mercato all'aperto)

E03. Mercato civico

E15. Circonscrizione



Servizi socio-assistenziali / Commercio

E03



MERCATO CIVICO

L'edificio costruito nel 1986 rappresenta il secondo mercato civico cittadino, dopo San Benedetto. L'edificio si compone di due livelli che ospitano all'interno 86 punti di vendita, nella piazza antistante vengono allestite bancarelle per la vendita al dettaglio di abiti e oggetti per la casa. Il bacino di utenza può arrivare ai 3000 ingressi all'ora durante il fine settimana.

ACCESSIBILITÀ



TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS

(ENTRO 300 M): 7 FERMATE > LINEE: 5, 511, 1, 3, 8, 8A, 16

(ENTRO 500 M): 13 FERMATE > LINEE: 1, 3, 5, 8, 8A, 13, 16, 20

PISTE CICLABILI

(ENTRO 300 M): SI / (ENTRO 500 M): SI

PEDONALITÀ

QUALITÀ DEI MARCIAPIEDI: DISCRETA

ILLUMINAZIONE PUBBLICA: DISCRETA

POTENZIALITÀ D'USO



PROPRIETÀ: COMUNE DI CAGLIARI

STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: DA RISTRUTTURARE

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: COMMERCIALE

GIORNI DI UTILIZZO: LUN/SAB

ORARI DI UTILIZZO: 7:00/14:00

DISPONIBILITÀ POTENZIALE: LUN/SAB SERA - DOM

PROGETTI IN CORSO: NESSUNO

SOGGETTO PROPONENTE: /

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E SPAZIALI

TIPOLOGIA : EDIFICIO ISOLATO

NUMERO DI PIANI: 2

SUPERFICIE INTERNA: 3612 mq

SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: mq

PERIMETRO: CHIUSO

TIPO DI RECINZIONE: NON PERMEABILE

PRESENZA VERDE (> 30% SUP): NO

PRESENZA ATTREZZATURE: NO

A07. Parco di Tuvumannu

A03. Parco del colle di S. Michele

A06. Parco di Monteclaro



Le aree naturali e i grandi parchi urbani

A06



PARCO DI MONTE CLARO

Il parco di Monte Claro è uno dei parchi pubblici di Cagliari, si estende per diversi ettari e si trova al centro della città. L'ingresso principale è in via Cadello, un altro ingresso si trova in via Liguria. All'interno del parco sono presenti strutture ludiche oltre ad un laghetto e diverse specie animali.

ACCESSIBILITÀ



TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS

(ENTRO 300 M): 4 FERMATE > LINEE: 5, 511, 20, 8, 13

(ENTRO 500 M): 12 FERMATE > LINEE: 5, 511, 8, 1, 3, 20, 13, 16

PISTE CICLABILI

(ENTRO 300 M): SI / (ENTRO 500 M): SI

PEDONALITÀ

QUALITÀ DEI MARCIAPIEDI: DISCRETA

ILLUMINAZIONE PUBBLICA: DISCRETA

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E SPAZIALI

TIPOLOGIA : SPAZIO APERTO
SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: 271767 mq

PERIMETRO: CHIUSO
TIPO DI RECINZIONE: NON PERMEABILE
PRESENZA VERDE (> 30% SUP): SI
PRESENZA ATTREZZATURE: SI

POTENZIALITÀ D'USO



PROPRIETÀ: COMUNE DI CAGLIARI

STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: BUONO-ABITABILE

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: PARCO

GIORNI DI UTILIZZO: LUN/DOV

ORARI DI UTILIZZO: 7.00/22.00

DISPONIBILITÀ POTENZIALE:

PROGETTI IN CORSO: NESSUNO

SOGGETTO PROPONENTE: /

A03



PARCO COLLE SAN MICHELE

Il Parco del colle San Michele è uno degli elementi paesaggistici più rilevanti della città di Cagliari. si estende per quasi 2 ettari e costituisce uno dei "polmoni verdi" della città, all'interno sono presenti delle strutture di accoglienza e alcune aree attrezzate.

ACCESSIBILITÀ



TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS

(ENTRO 300 M): 3 FERMATE > **LINEE:** 20, 5, 511

(ENTRO 500 M): 6 FERMATE > **LINEE:** 20, 5, 511, 1

PISTE CICLABILI

(ENTRO 300 M): NO / **(ENTRO 500 M):** NO

PEDONALITÀ

QUALITÀ DEI MARCIAPIEDI: DISCRETA

ILLUMINAZIONE PUBBLICA: SCARSA

POTENZIALITÀ D'USO



PROPRIETÀ: COMUNE DI CAGLIARI

STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: BUONO-ABITABILE

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: PARCO

GIORNI DI UTILIZZO: LUN/DOM

ORARI DI UTILIZZO: 6:30/21:30

DISPONIBILITÀ POTENZIALE:

PROGETTI IN CORSO:

SOGGETTO PROPONENTE:

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E SPAZIALI

TIPOLOGIA : SPAZIO APERTO
SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: 186478 mq

PERIMETRO: CHIUSO
TIPO DI RECINZIONE: SEMI PERMEABILE
PRESENZA VERDE (> 30% SUP): SI
PRESENZA ATTREZZATURE: SI

A07



**AREA NATURALISTICA
TUVIXEDDU / TUVUMANNU**

I colli di Tuvixeddu e Tuvumannu sono situati all'interno della città e più precisamente nell'area compresa tra viale Trento, viale Sant'Avendrace, via San Michele, via Is Mirrionis e viale Merello. Dal viale Merello si dirama la via Is Maglias che passa attraverso i due colli.

ACCESSIBILITÀ



TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS

(ENTRO 300 M): 5 FERDATE > **LINEE:** 5, 511, 8, 8A, 20

(ENTRO 500 M): 14 FERDATE > **LINEE:** 1, 3, 5, 511, 8, 13, 16, 20

PISTE CICLABILI

(ENTRO 300 M): SI / **(ENTRO 500 M):** SI

PEDONALITÀ

QUALITÀ DEI MARCIAPIEDI: SCARSA

ILLUMINAZIONE PUBBLICA: SCARSA

**CARATTERISTICHE
TIPOLOGICHE E SPAZIALI**

TIPOLOGIA : SPAZIO APERTO
SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: 88285 mq

PERIMETRO: APERTO
TIPO DI RECINZIONE: NESSUNA
PRESENZA VERDE (> 30% SUP): SI
PRESENZA ATTREZZATURE: NO

POTENZIALITÀ D'USO



PROPRIETÀ: COMUNE DI CAGLIARI

STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: ABBANDONATO

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: NESSUNA

GIORNI DI UTILIZZO: /

ORARI DI UTILIZZO: /

DISPONIBILITÀ POTENZIALE:

PROGETTI IN CORSO: NESSUNO

SOGGETTO PROPONENTE: /

A12. Piazza S. Michele

A15. Spazio verde via Premuda via Abruzzi

A17. Giardino di via Barigadu

A02. Spazio aperto via Quirra via Brianza

A20. Piazza ex scuola popolare

A04. Spazio aperto via Sirai

A13. Piazza Medaglia Miracolosa

A16. Piazza paese di Desulo

A05. Spazio aperto via Cinquini

A18. Giardino di via Montevecchio

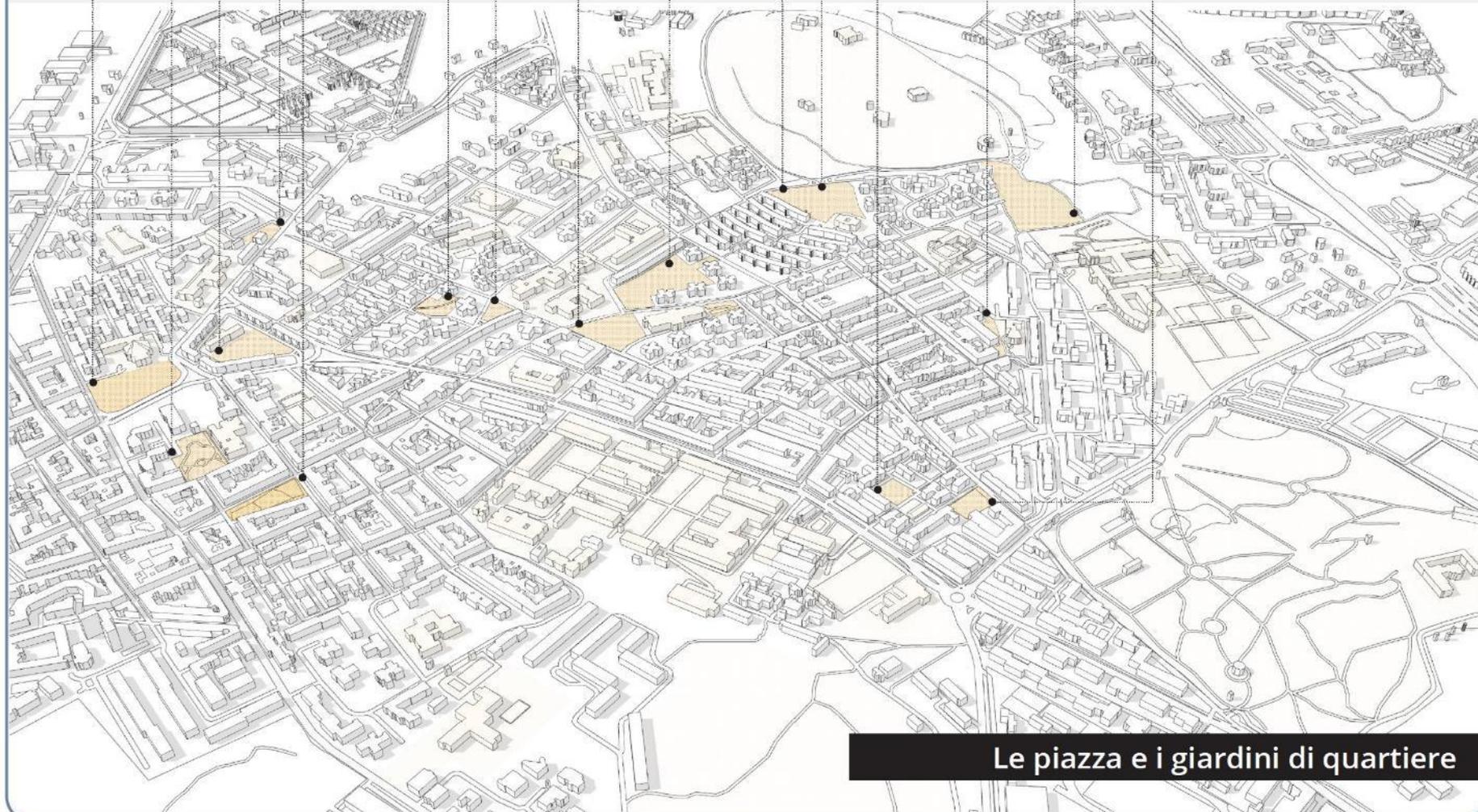
A11. Piazza is Maglias

A14. Piazza paese di Seui

A01. Piazza del mercato

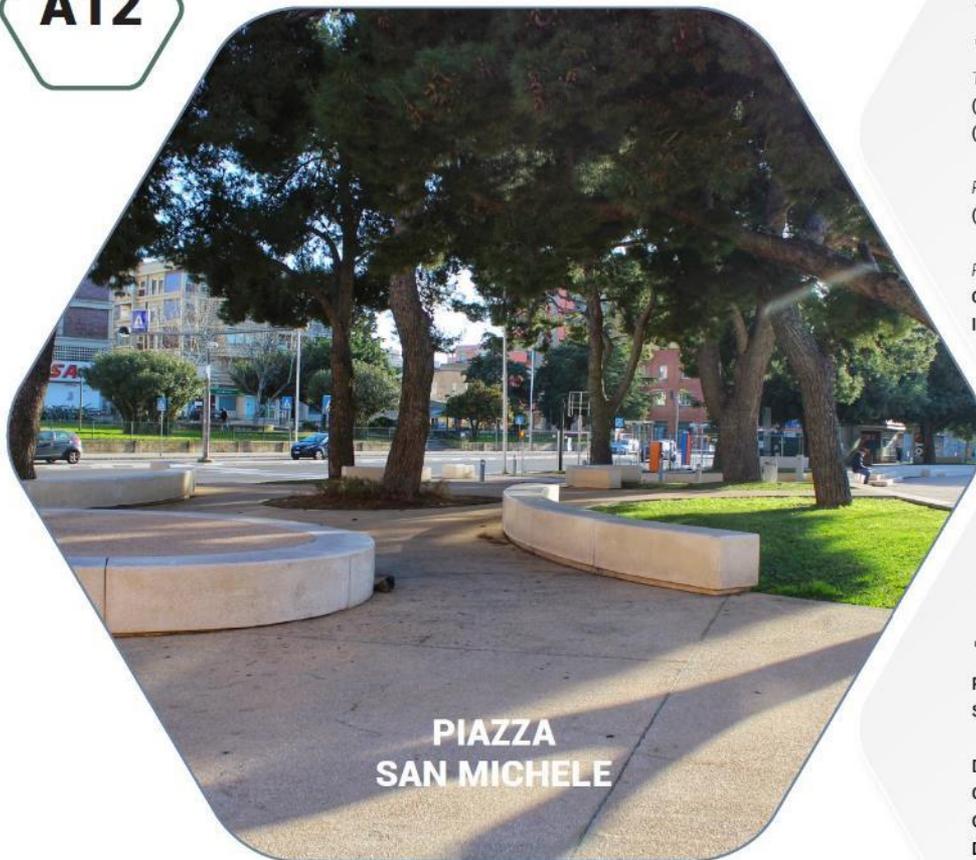
A21. Ex circoscrizione via Cinquini

A19. Campetto via Cornalias



Le piazza e i giardini di quartiere

A12



**PIAZZA
SAN MICHELE**

Piazza realizzata a metà degli anni '60 insieme alla chiesa della Medaglia Miracolosa, conclusa nel 1966; è stata oggetto di una riqualificazione conclusa nel 2019 e che ha portato la piazza alla configurazione odierna.

ACCESSIBILITÀ



TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS

(ENTRO 300 M): 11 FERMATE > LINEE: 1, 3, 8, 20

(ENTRO 500 M): 16 FERMATE > LINEE: 1, 3, 8, 20

PISTE CICLABILI

(ENTRO 300 M): SI / (ENTRO 500 M): SI

PEDONALITÀ

QUALITÀ DEI MARCIAPIEDI: BUONA

ILLUMINAZIONE PUBBLICA: BUONA

POTENZIALITÀ D'USO



PROPRIETÀ: COMUNE DI CAGLIARI

STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: RISTRUTTURATO

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: PIAZZA

GIORNI DI UTILIZZO: LUN-DOM

ORARI DI UTILIZZO: H24

DISPONIBILITÀ POTENZIALE: TOTALE

PROGETTI IN CORSO: /

SOGGETTO PROPONENTE: /

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E SPAZIALI

TIPOLOGIA: SPAZIO APERTO

SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: 6860 mq

PERIMETRO: APERTO

TIPO DI RECINZIONE: PERMERABILE

PRESENZA VERDE (> 30% SUP): NO

PRESENZA ATTREZZATURE: SI

A15



**PIAZZA
VIA PREMUDA/ABRUZZI**

Lo spazio pubblico, antistante l'asilo abbandonato di via Premuda, è attrezzato con giochi e sedute che favoriscono la socialità degli abitanti delle case circostanti.

ACCESSIBILITÀ



TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS

(ENTRO 300 M): 9 FERMATE > LINEE: 1, 3, 8, 20

(ENTRO 500 M): 15 FERMATE > LINEE: 1, 3, 5, 8, 20

PISTE CICLABILI

(ENTRO 300 M): SI / (ENTRO 500 M): SI

PEDONALITÀ

QUALITÀ DEI MARCIAPIEDI: DISCRETA

ILLUMINAZIONE PUBBLICA: DISCRETA

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E SPAZIALI

TIPOLOGIA : SPAZIO APERTO

SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: 1163 mq

PERIMETRO: APERTO

TIPO DI RECINZIONE: NESSUNA

PRESENZA VERDE (> 30% SUP.): SI

PRESENZA ATTREZZATURE: SI

POTENZIALITÀ D'USO



PROPRIETÀ: COMUNE DI CAGLIARI

STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: BUONO

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: PIAZZA

GIORNI DI UTILIZZO: LUN/DOM

ORARI DI UTILIZZO: H24

DISPONIBILITÀ POTENZIALE:

PROGETTI IN CORSO:

SOGGETTO PROPONENTE:

A05



**SPAZIO APERTO
VIA CINQUINI**

Terreno incolto, privo di delimitazione.

ACCESSIBILITÀ



TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS

(ENTRO 300 M): 1 FERMATE > **LINEE:** 5, 511

(ENTRO 500 M): 5 FERMATE > **LINEE:** 5, 511, 20

PISTE CICLABILI

(ENTRO 300 M): NO / **(ENTRO 500 M):** NO

PEDONALITÀ

QUALITÀ DEI MARCIAPIEDI: SCARSA

ILLUMINAZIONE PUBBLICA: SCARSA

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E SPAZIALI

TIPOLOGIA : SPAZIO APERTO

NUMERO DI PIANI: /

SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: 7104 mq

PERIMETRO: APERTO

TIPO DI RECINZIONE: NESSUNA

PRESENZA VERDE (> 30% SUP): SI

PRESENZA ATTREZZATURE: NO

POTENZIALITÀ D'USO



PROPRIETÀ: COMUNE DI CAGLIARI

STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: RUDERE

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: NESSUNA

GIORNI DI UTILIZZO: /

ORARI DI UTILIZZO: /

DISPONIBILITÀ POTENZIALE:

PROGETTI IN CORSO: NESSUNO

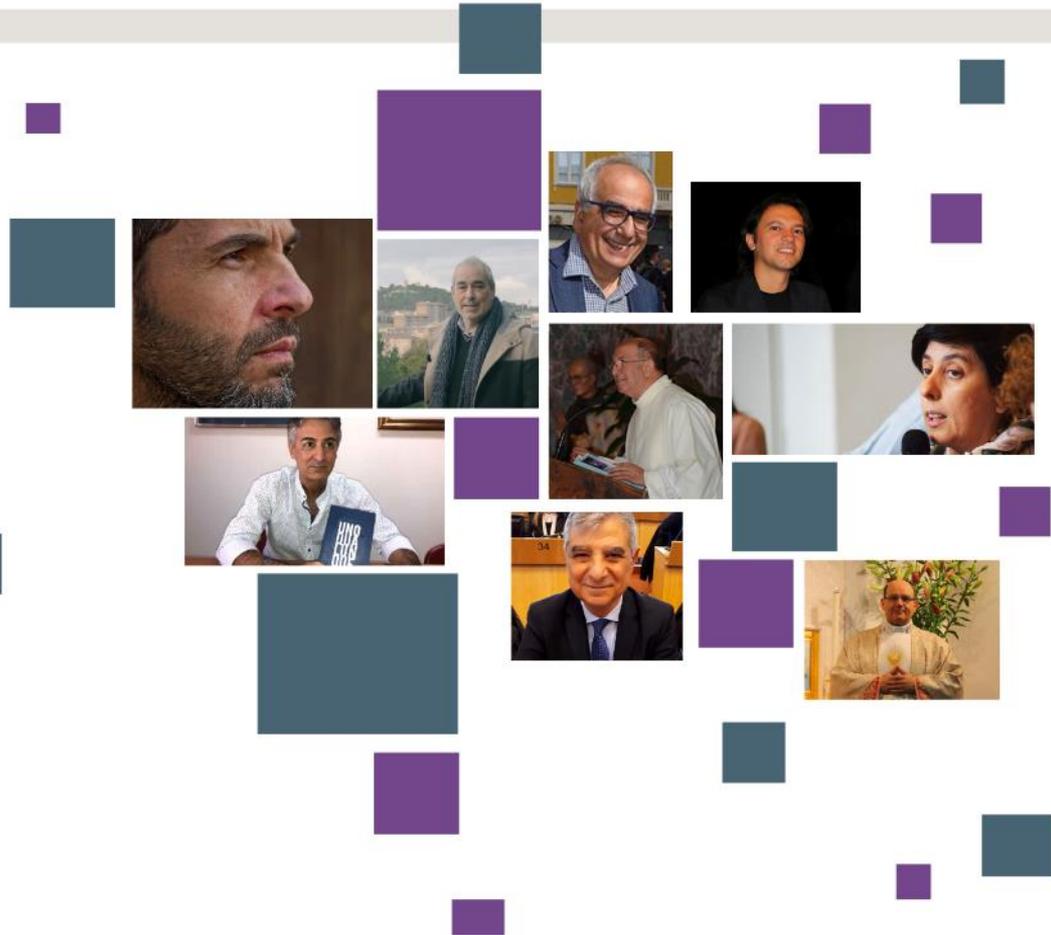
SOGGETTO PROPONENTE: /



ATTIVITÀ IN CERCA DI SPAZI

SCHEDE | I SOGGETTI

A06 PMClaro	A07 Tuvumannu	 Casa	 Acli
A03 CSMichele	E12 CCulturale PSMichele	 Gramsci	 Teatro
E16 ESPopolare	E20 Piazza ESPopolare	 MSoccorso	 Ada
A03 Mercato Civico	A01 Piazza del mercato	 Naturalmente	 TDM 2000
E02 SAspal	A21 Ex Circoscrizione	 Sarditineria	 Aladin
A13 PMedaglia	A12 PSMichele	 Legambiente	 SEusebio
A18 Giardino Montevechio	E30 Piscina	 SMKolbe	 SSPietro e Paolo
E20 CStudente	E01 ExHangar		



Casa



Casa del Quartiere
IS MIRRIONIS

Associazione Casa del Quartiere Is Mirrionis

Tipologia di associazione:

Associazione culturale

Data di costituzione:

-

Numero di soci:

-

Tipologia di attività:

Cultura

A chi si rivolge:

Tutte le categorie

Territorio d'interesse:

Quartiere Is Mirrionis-San Michele

Reti locali e sovra-locali:

-

L'associazione opera all'interno del quartiere Is Mirrionis con l'obiettivo di stimolare lo sviluppo di azioni in favore del miglioramento dello spazio urbano. Tra le numerose iniziative, l'associazione si è fatta promotrice della riqualificazione dell'edificio che negli anni '70 ha ospitato la *Scuola Popolare dei Lavoratori*, consentendo ad oltre 300 abitanti del quartiere - e non solo - di acquisire una seria preparazione culturale conseguendo in alcuni casi il titolo di licenza elementare e, in maggior numero, di media inferiore. L'attività è poi proseguita fino agli anni 2000, attraverso un circolo culturale ed il comitato di quartiere, nonché con un impegno in seno al *Consiglio Circoscrizionale*, sempre con il costante coinvolgimento dell'intera comunità di Is Mirrionis e della città. Oggi l'edificio è in stato di abbandono e il progetto proposto dall'associazione si inserisce a pieno titolo all'interno del circuito di beni comuni urbani definito dal progetto. La *Casa del Quartiere*, insieme ai suoi esponenti e rappresentanti, è un riferimento informativo sulle pratiche di sviluppo del quartiere ma anche un catalizzatore di eventi che punta sul coinvolgimento di arte e intrattenimento. Il principio cardine è quello di coinvolgere le realtà attive nel territorio, per questa ragione i rappresentanti tendono a riconoscere l'associazione come il "comitato dei comitati".

In questa occasione abbiamo incontrato **Terenzio** Calledda, presidente della **Casa del Quartiere**, nato e cresciuto nel quartiere di Is Mirrionis, dove tutt'ora risiede. Ha insegnato biologia nelle scuole elementari del quartiere e lavora attualmente presso la polizia amministrativa nel Comune di Cagliari.

Pagina web: <https://www.facebook.com/scuola.popolare70>

SEusebio



Parrocchia di Sant'Eusebio

La parrocchia di S. Eusebio sorge il 15 dicembre 1958 e comincia a svolgere la sua attività in uno scantinato dell'INA Casa in via Is Mirrionis, per poi trasferirsi, solo quattro anni dopo, in una piccola cappella in via Piovella. La parrocchia, attualmente in via Quintino Sella, è diventata un riferimento importante nel quartiere per più ragioni. Inizialmente per il sostegno l'impegno di dare una risposta agli innumerevoli bisogni morali e materiali del quartiere e successivamente per le sue collaborazioni con altre associazioni del quartiere. Tra i più importanti la sua "santa alleanza" con la compagnia *Teatro del Segno*, a cui offre il grande spazio teatrale della chiesa di *Sant'Eusebio* - come la definisce Don Ferdinando in una delle interviste rilasciate a Rais (2020, febbraio 9). Le due attività perseguono oggi una linea di pensiero comune, idee che si concretizzano in un'offerta culturale rivolta a tutti - giovani e meno giovani - la cui risonanza sta superando i confini del quartiere, esaltando in maniera mutuale le due realtà - parrocchia e teatro. Se la parrocchia oggi può contare su un teatro non più mal messo e abbandonato, lo deve anche all'associazione *Teatro del Segno*. Allo stesso modo, se oggi quest'ultima può contare su uno spazio centrale importante per la comunità, lo deve anche all'ospitalità della parrocchia.

Il nostro interlocutore è stato **Don Ferdinando** Caschili, parroco di **Sant'Eusebio**, ma anche direttore dell' Ufficio per i beni Culturali e per l' Edilizia del Culto e Tecnico dal 2012, nonché canonico onorario della Cattedrale e membro del consiglio presbiterale dal 2004.

Tipologia di associazione:

-

Data di costituzione:

1958

Numero dei soci:

-

Tipologia di attività:

-

A chi si rivolge:

Tutte le categorie

Territorio d'interesse:

Quartiere Is Mirrionis-San Michele

Reti locali e sovra-locali:

-

Pagina web: <http://www.parrocchiasanteusebiocagliari.it>



Piazza Ex Scuola popolare [E20]

Che questo spazio sia riconosciuto da tutti e un'informazione tutt'altro che recondita, lo dimostrano anche i quotidiani locali che cominciano a dare il giusto eco a queste argomentazioni. Così, qualche settimana fa, veniva presentata la problematica dell'ex Scuola Popolare dall'*Unione Sarda*: "con il passare degli anni la piazza, attualmente abbandonata e in disuso, un tempo punto di ritrovo per tante persone, è caduta nel dimenticatoio"⁵. Quella della "Piazza senza nome" - **Piazza Ex Scuola popolare** - è una faccenda che non sfugge agli intervistati e su cui decidono di concentrarsi due interlocutori privilegiati.

Il direttore di **Aladin** su tutti conclude la sua intervista riportando il problema di identificazione toponomastica legato alla piazza adiacente l'**Ex Scuola popolare**. Un problema a cui porrebbe rimedio decidendo di nominarla, ad esempio, in onore a quello che è stato per tanti l'uso principale di quell'areale e dunque nominarla una volta per tutte: "Piazza della Scuola Popolare dei Lavoratori". Anche se, più recentemente, emergono ulteriori proposte di nuovi toponimi, come rivelano il presidente della **Casa** e di **Acli** al quotidiano locale l'*Unione Sarda*⁶.

Una testimonianza, quella del direttore di **Aladin**, ulteriormente validata anche dalle parole di **Gavino**, secondo cui si tratterebbe di una questione prettamente egemonica legata, probabilmente, anche all'orientamento politico attuale e degli ultimi anni.

⁵ Vedi: Lasio (2021, marzo 23) e per un maggiore approfondimento, vedi: Calleda (2021, aprile 1).

⁶ Vedi: Lasio (2021, maggio 27).

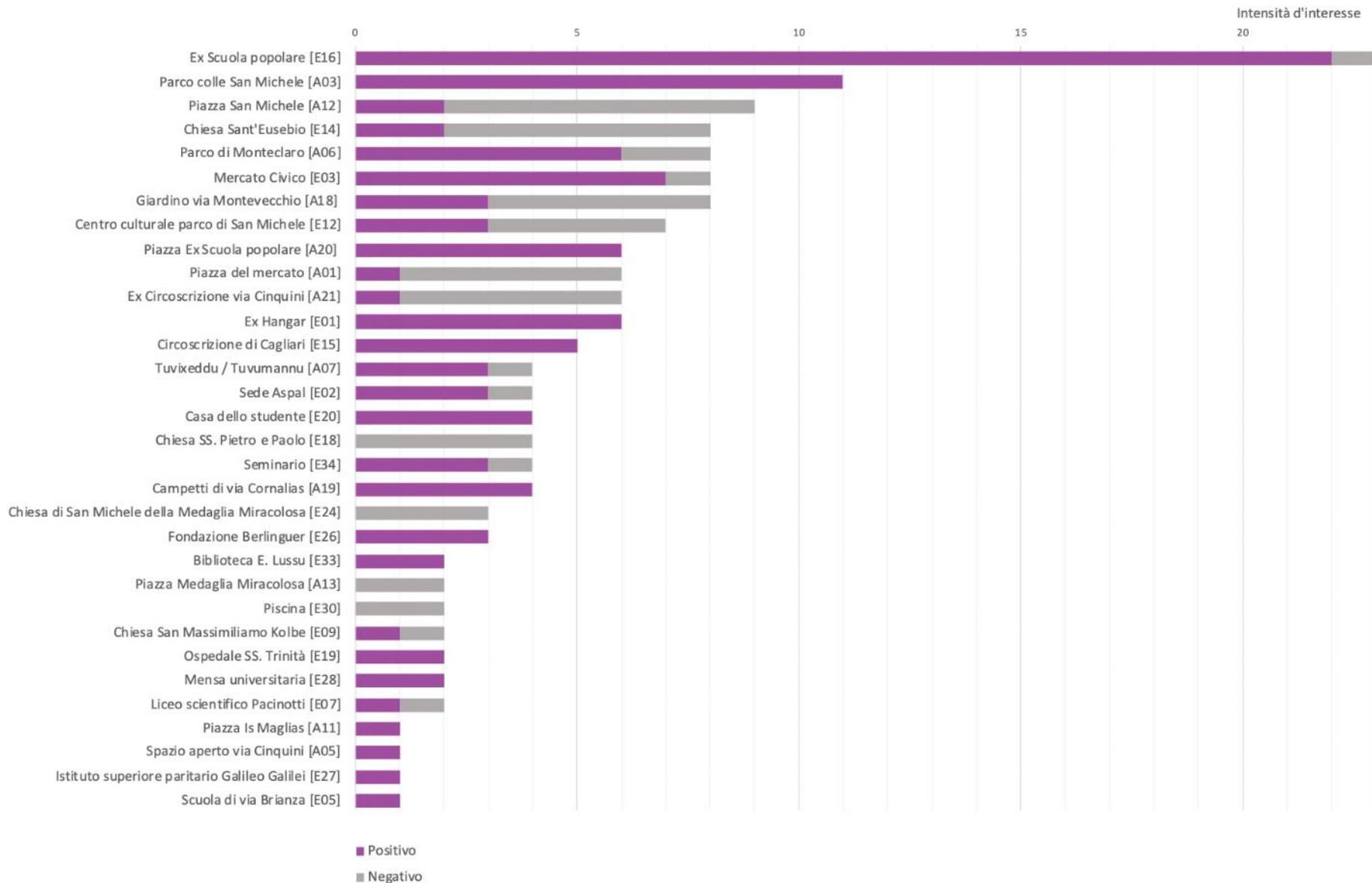
Proiezioni d'interesse da parte delle Attività su Spazi specifici

Spazi	Attività													
	AAM	TDM	IGS	ACLI	ASO	CdQ	AP	MSC	ADA	LS	TdS	PSE	PPP	PMK
Ex Scuola popolare [E16]		●	●	●	●	●	●	●	▲		●			
Parco colle San Michele [A03]	●	●			●	●	●				●			
Piazza San Michele [A12]		▲	▲		●			▲						
Chiesa Sant'Eusebio [E14]			▲	▲	▲		●				●			
Parco di Monteclaro [A06]		●	▲			●					●			
Mercato Civico [E03]		●			▲	●	●	●						
Giardino via Montevecchio [A18]				●		▲	▲							
Centro culturale parco di San Michele [E12]		▲		●	▲	▲								
Piazza Ex Scuola popolare [A20]				●			●							
Piazza del mercato [A01]		▲	▲			▲	●							
Ex Circonscrizione via Cinquini [A21]		●				▲	▲				▲			
Ex Hangar [E01]		●				●	●				●			
Circonscrizione di Cagliari [E15]						●	●				●		●	
Tuvixeddu / Tuvumannu [A07]		▲				●		●					●	
Sede Aspal [E02]		●	▲											
Casa dello studente [E20]		●	●							●				
Chiesa SS. Pietro e Paolo [E18]				▲									▲	
Seminario [E34]						●					▲			
Campetti di via Cornalias [A19]				●		●								
Chiesa di San Michele della Medaglia Miracolosa [E24]			▲											
Fondazione Berlinguer [E26]			●				●							
Biblioteca E. Lussu [E33]											●			
Piazza Medaglia Miracolosa [A13]								▲						
Piscina [E30]		▲		▲										
Chiesa San Massimiliano Kolbe [E09]				▲			●							
Ospedale SS. Trinità [E19]					●			●						
Mensa universitaria [E28]					●			●						
Liceo scientifico Pacinotti [E07]				▲	●									
Piazza Is Maglias [A11]							●							
Spazio aperto via Cinquini [A05]							●							
Istituto superiore paritario Galileo Galilei [E27]		●												
Scuola di via Brianza [E05]											●			

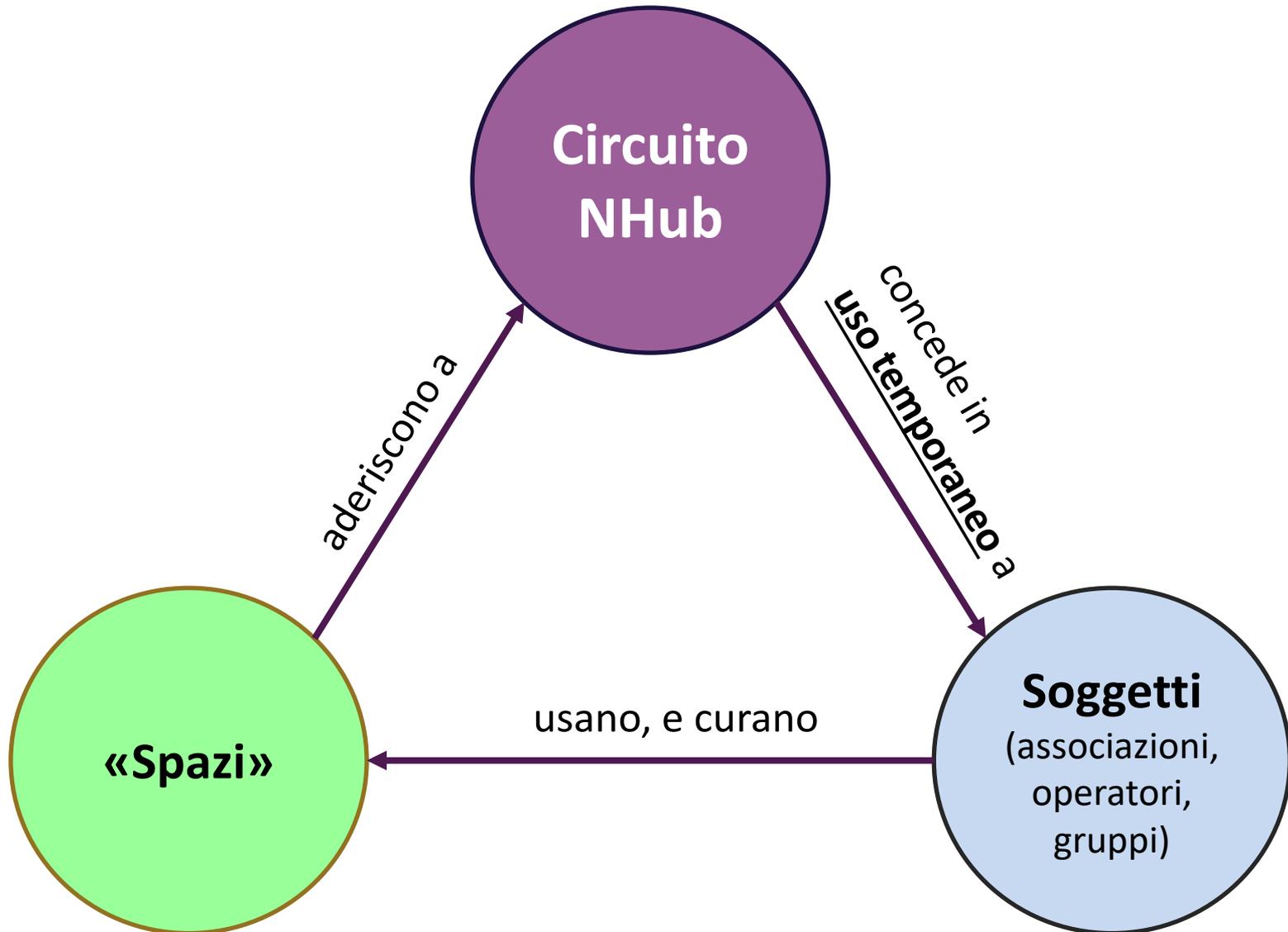
Alta intensità
 Media intensità
 Bassa intensità

Positivo
 Negativo

Proiezioni d'interesse e giudizi



Il modello NeighbourHub



Il modello NeighbourHub

1. Come fanno gli spazi ad aderire?

presa in carico di spazi di diversi tipi (parti di immobili, pertinenze, aree verdi, spazi all'aperto, spazi pubblici), conferiti con **adesione volontaria** al Circuito di chi ne ha titolo di proprietà o d'uso: "Convenzione di adesione al Circuito"

Il modello NeighbourHub

1. Come fanno gli spazi ad aderire?

presa in carico di spazi di diversi tipi (parti di immobili, pertinenze, aree verdi, spazi all'aperto, spazi pubblici), conferiti con **adesione volontaria** al Circuito di chi ne ha titolo di proprietà o d'uso: "Convenzione di adesione al Circuito"

2. Come avviene l'assegnazione degli spazi?

concessione in **uso temporaneo** per attività rivolte al pubblico (organizzazione di eventi, spettacoli, incontri culturali, corsi, laboratori, servizi di assistenza e di cura delle persone o dell'ambiente urbano): "Contratto di comodato d'uso a titolo gratuito"

Il modello NeighbourHub

1. Come fanno gli spazi ad aderire?

presa in carico di spazi di diversi tipi (parti di immobili, pertinenze, aree verdi, spazi all'aperto, spazi pubblici), conferiti con **adesione volontaria** al Circuito di chi ne ha titolo di proprietà o d'uso: "Convenzione di adesione al Circuito"

2. Come avviene l'assegnazione degli spazi?

concessione in **uso temporaneo** per attività rivolte al pubblico (organizzazione di eventi, spettacoli, incontri culturali, corsi, laboratori, servizi di assistenza e di cura delle persone o dell'ambiente urbano): "Contratto di comodato d'uso a titolo gratuito"

3. Quali sono i doveri degli assegnatari?

Il modello NeighbourHub

1. Come fanno gli spazi ad aderire?

presa in carico di spazi di diversi tipi (parti di immobili, pertinenze, aree verdi, spazi all'aperto, spazi pubblici), conferiti con **adesione volontaria** al Circuito di chi ne ha titolo di proprietà o d'uso: "Convenzione di adesione al Circuito"

2. Come avviene l'assegnazione degli spazi?

concessione in **uso temporaneo** per attività rivolte al pubblico (organizzazione di eventi, spettacoli, incontri culturali, corsi, laboratori, servizi di assistenza e di cura delle persone o dell'ambiente urbano): "Contratto di comodato d'uso a titolo gratuito"

3. Quali sono i doveri degli assegnatari?

4. Chi gestisce il Circuito?

Il modello NeighbourHub

1. Come fanno gli spazi ad aderire?

presa in carico di spazi di diversi tipi (parti di immobili, pertinenze, aree verdi, spazi all'aperto, spazi pubblici), conferiti con **adesione volontaria** al Circuito di chi ne ha titolo di proprietà o d'uso: "Convenzione di adesione al Circuito"

2. Come avviene l'assegnazione degli spazi?

concessione in **uso temporaneo** per attività rivolte al pubblico (organizzazione di eventi, spettacoli, incontri culturali, corsi, laboratori, servizi di assistenza e di cura delle persone o dell'ambiente urbano): "Contratto di comodato d'uso a titolo gratuito"

3. Quali sono i doveri degli assegnatari?

4. Chi gestisce il Circuito?

5. Si può semplificare, per piacere?

La piattaforma digitale

DATABASE DEGLI SPAZI

LISTA DEGLI SPAZI DISPONIBILI ED
EVENTUALI BANDI PER L'ASSEGNAZIONE
DI CONTRIBUTI

REGISTRAZIONE DEI SOGGETTI

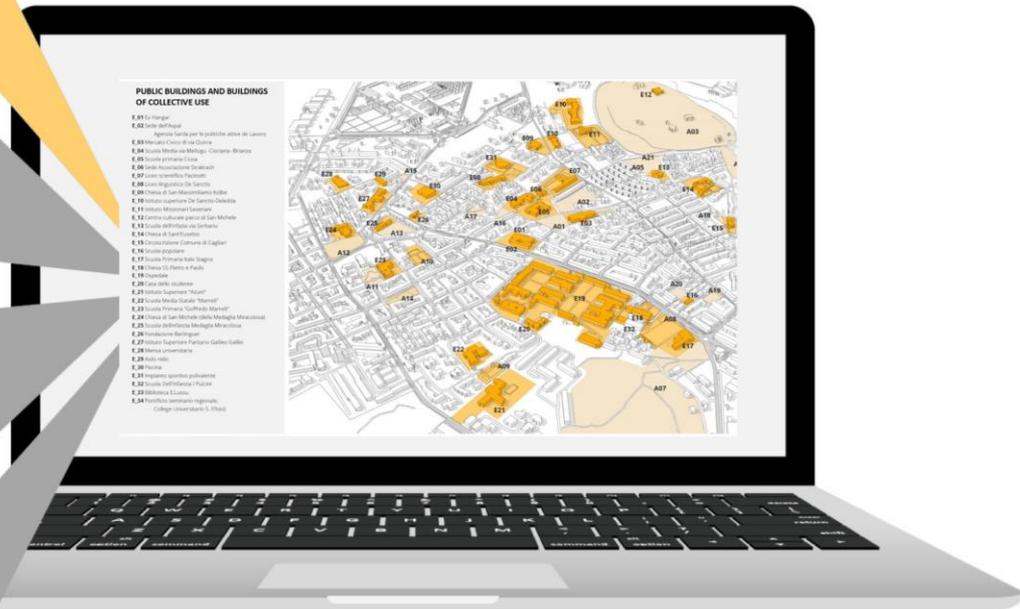
MODELLI ONLINE
PER LA PROPOSTA DI ATTIVITÀ
DA PARTE DEI SOGGETTI

REGISTRAZIONE DEGLI SPAZI

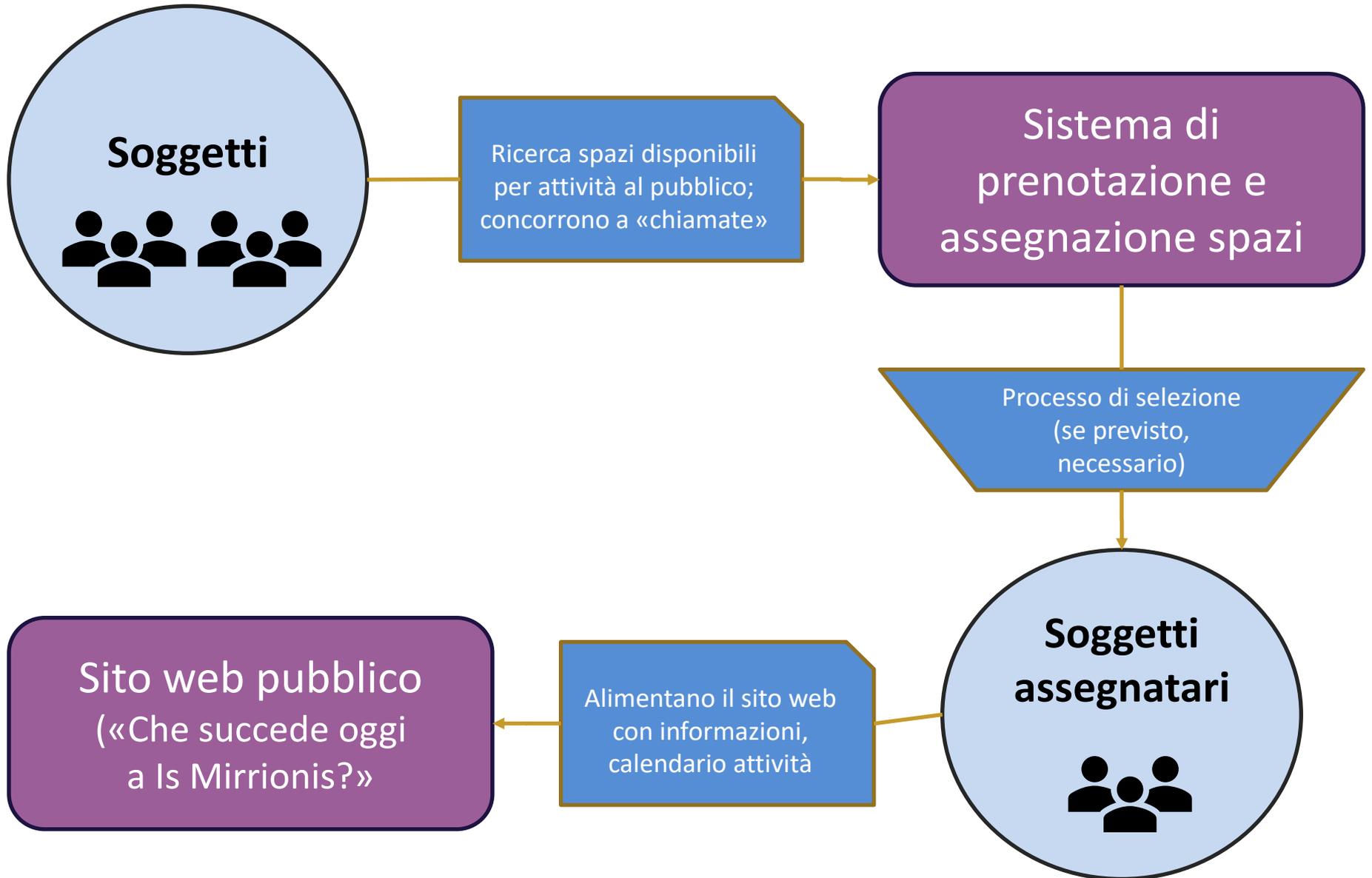
MODELLI ONLINE
PER LA REGISTRAZIONE DEGLI SPAZI DA
PARTE DI PROPRIETARI E GESTORI

EVENTI

CALENDARIO DELLE ATTIVITÀ SOCIALI E
CULTURALI IN PROGRAMMA

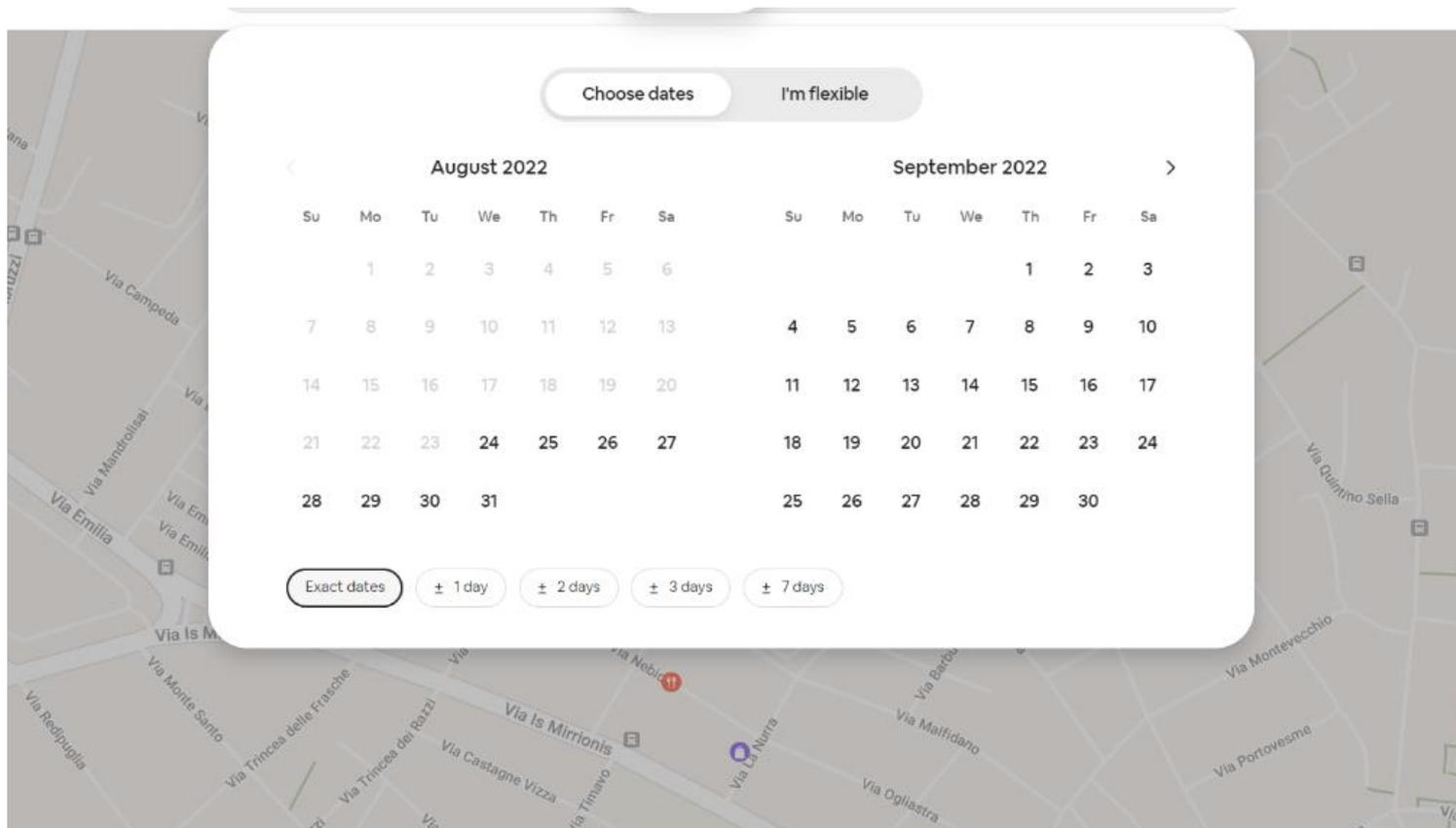


La piattaforma digitale



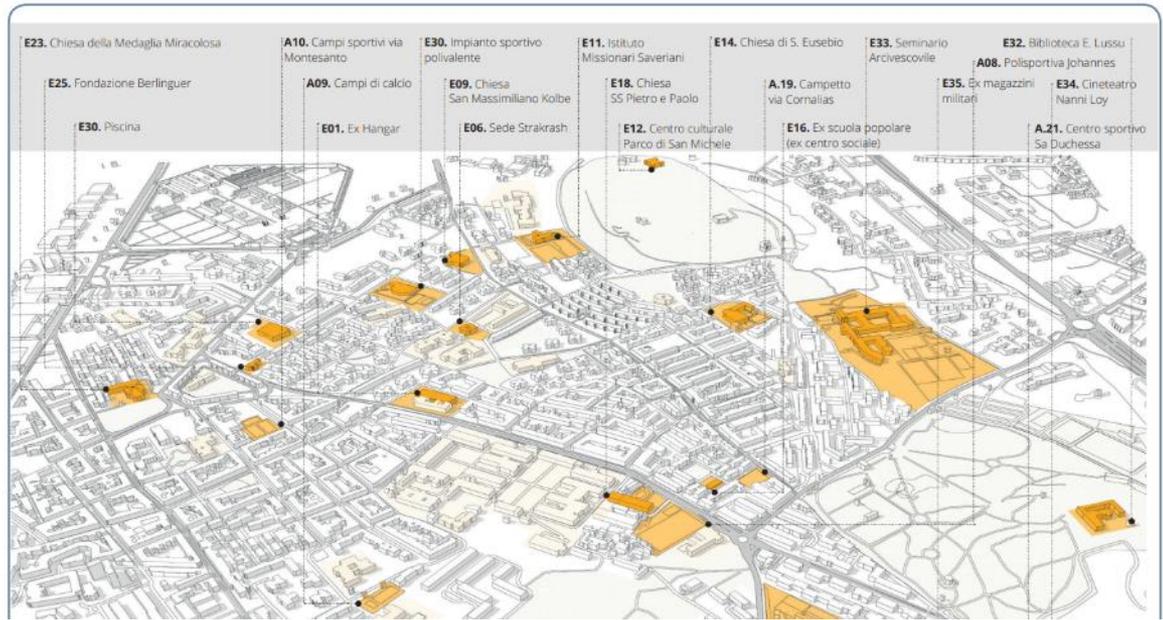
Sistema di prenotazione e assegnazione spazi

Ricerca per data, durata, tipo di attività proposta ...

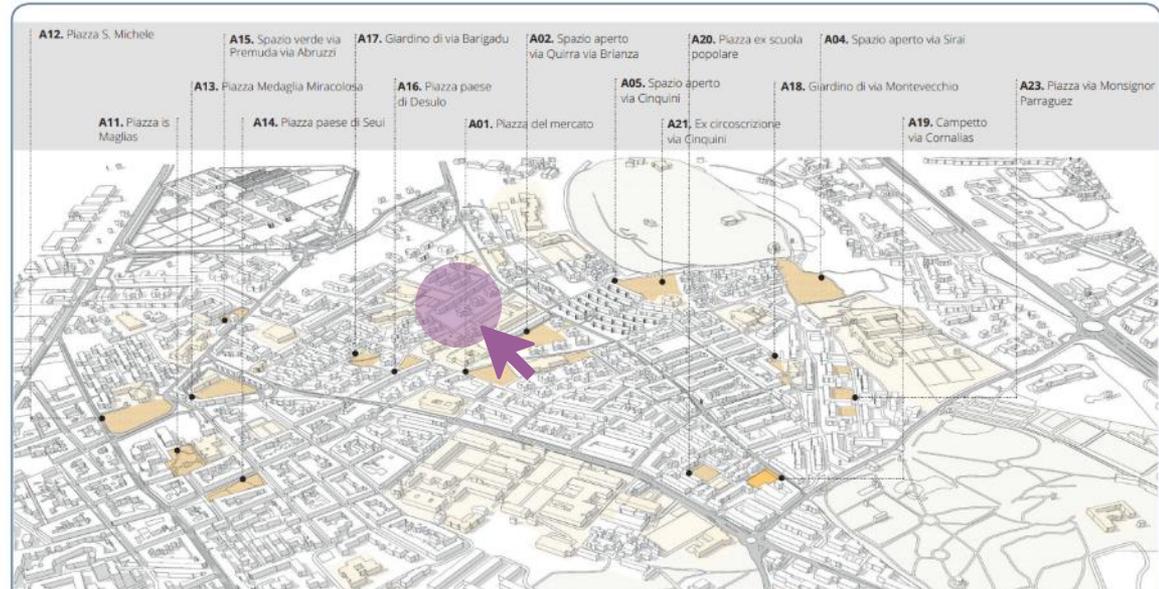


Sistema di prenotazione e assegnazione spazi

Spazi interni



Spazi all'aperto
(parchi, piazzette,
pertinenze...)



Sistema di prenotazione e assegnazione spazi

A02



PIAZZA VIA QUIRRA

La piazza si trova tra Via Bianca, Via Quirra e Via Coralias, costruita a servizio delle abitazioni residenziali che vi si affacciano; essendo poco distante dal mercato, rappresenta un importante luogo di ritrovo per il quartiere.

ACCESSIBILITÀ ●●●●

TRASPORTO PUBBLICO / AUTOBUS
(ENTRO 300 M): 10 FERMATE > LINEE: 5, 511, 1, 3, 8, 9A, 15
(ENTRO 500 M): 14 FERMATE > LINEE: 1, 3, 6, 511, 8, 9A, 13, 16, 20

PISTE CICLABILI
(ENTRO 300 M): SI / (ENTRO 500 M): SI

PEDONALITÀ
QUALITÀ DEI MARCIAPIEDE: DISCRETA
ILLUMINAZIONE PUBBLICA: DISCRETA

POTENZIALITÀ D'USO ●●●●

PROPRIETÀ: COMUNE DI CAGLIARI
STATO DI CONSERVAZIONE DEL BENE: DA RISTRUTTURARE

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: PIAZZA/PARCO
GIORNI DI UTILIZZO: LUNEDÌ
ORARI DI UTILIZZO: 24h
DISPONIBILITÀ POTENZIALE:

PROGETTI IN CORSO: NESSUNO
SOGETTO PROPONENTE: /

CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E SPAZIALI

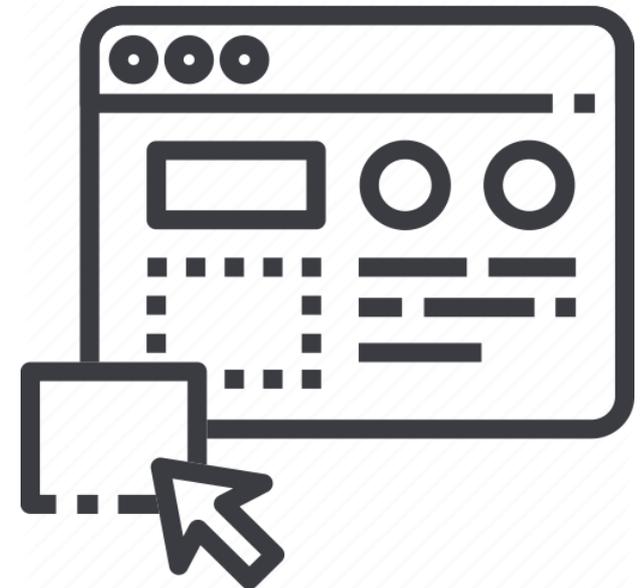
TIPOLOGIA: SPAZIO APERTO
SUPERFICIE APERTA/PERTINENZA: 6540 mq

PERIMETRO: APERTO
TIPO DI RECINZIONE: NESSUNA
PRESENZA VERDE (> 30% SUP): SI
PRESENZA ATTREZZATURE: SI

Fai la proposta



Invia proposta



Sito web pubblico
(for general public)

- Calendario giornaliero/settimanale/mensile di attività offerte dai soggetti
«Che succede oggi in Is Mirrionis?»
«What's up in Is Mirrionis today?»
- Annunci pubblici sul quartiere
- Contenuti redazionali, curati sulle attività, spazi, protagonisti, associazioni, ecc.

Principi operativi (nella progettazione e implementazione)

«*Ogni politica è una previsione; ogni previsione è sbagliata.*»

- **Graduale:** per avviare la sperimentazione, si può partire con pochi e anche pochissimi spazi, tra quelli già “pronti per l’uso”;
- **Flessibile e ad iterazioni veloci,** con canali per *feedback* e apprendimento durante il processo: la sperimentazione serve per “testare” le procedure e l’efficacia, per capire che cosa non va, e apportare migliorie correttive ed evolutive al modello;
- **Modulare e incrementale:** col tempo possono aggregarsi altri spazi, mano a mano che si stipulano accordi d’uso e che gli spazi si recuperano, sistemano, rendono agibili; anche nei tempi medio-lunghi, e facendo leva sulle strategie e politiche urbana del Comune;
- **Con ridondanze e sovracompensazioni;**
- **Resistendo alla pulsione di sopprimere il caso:** («da cosa nasce cosa», esaptazioni, ...);
- **Decentrando attraverso “stratificazioni”;**
- ***Primum non nocere (via negativa).***

- **ANTIFRAGILE:** se qualcosa non marcia si perde poco, se marcia, si guadagna molto.

IMMAGINARE IL FUTURO

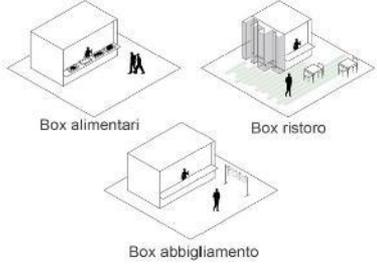


G10. Studenti: Elena Demartis, Giulia Fais, Fabio Meloni, Clara Lucia Picci

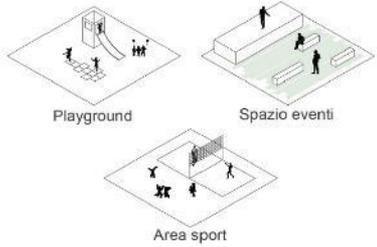


G10. Studenti: Elena Demartis, Giulia Fais, Fabio Meloni, Clara Lucia Picci

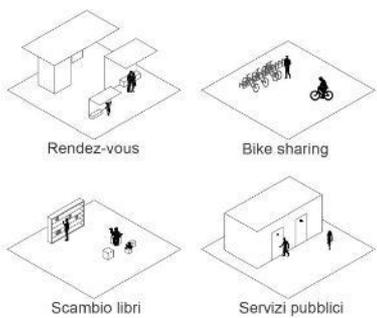
ELEMENTI MULTIFUNZIONALI



SPAZI RICREATIVI



PUNTI DI SNODO



PIAZZA PLAYGROUND

La piazza adiacente al mercato tenta di costruire un rapporto stretto con le scuole, capace di restituire uno spazio pubblico al bambino, altrimenti sempre esiliato dai contatti con l'urbano. Attraverso spazi prettamente ludici e altri verdi, la piazza si distingue in due parti differenti: il grande playground che è socio anche agli adulti e al rapporto tra adulto e bambino, e lo spazio verde con annesso un piccolo patio, un'area dove vi sono integrati gli stessi volumi inseriti nella piazza del mercato. Questo nuovo inserimento e decentramento degli ambulanti serve a distinguere le due "parti" più vendute, cioè alimentare e abbigliamento, attirando l'attenzione su una piazza per ora semi abbandonata. I nuovi volumi, così come nella piazza del mercato, si accostano a sistemi verdi, che in questo caso affiancano il passaggio fra le due aree della piazza fungendo, la notte, da illuminazione. L'area verde viene pensata basandosi sugli alberi esistenti, capaci di garantire ombra in tutta la piazza che però si inserivano in delle aiuole ostacolanti il passaggio delle persone in maniera fluida. Si è deciso, pertanto, di circoscrivere ciascuna aiuola per garantire una fruibilità maggiore, anche dello stesso verde. Tutto questo gran di spazio, prima circoscritto dai palazzi e dai pochi e stretti accessi, viene penetrato da due nuovi accessi che si inseriscono tra palazzi e dall'abbattimento della maggior parte degli ostacoli che impedivano un più stretto rapporto con la strada e quindi con il mercato e la scuola.

IL PALCO

Della pavimentazione utilizzata nella piazza del mercato nasce un nuovo sistema verde che si integra con essa. Ancora una volta l'intento è che sia fruibile a tutti e molto accessibile oltre che ombreggiato. Il palco, ricavato anch'esso dall'esistente, invita le scuole ad usufruire di questo spazio in maniera educativa, tramite piccole presentazioni o recite.

GIOCHI E PERCORSI

Per intrattenere anche gli adulti e invitare al gioco anche loro sono posizionati dei segni sulla piazza che designano scacchiere, ping-pong o fris, la scacchiera a scacchi umana, permette l'uso sia con le pedine (fornite dal deposito sito nel rendez-vous), sia partecipando attivamente come pedine. Le torri che qui si vedono affiancare la dama, sono invece delle griglia ospitanti piante e fiori, che richiamano i dispositivi verdi già citati e permettono dei percorsi olfattivi e tattili per bambini.

PLAYGROUND

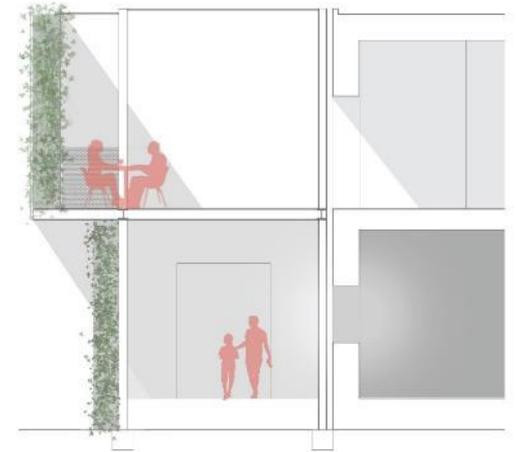
Il nuovo playground si posiziona su un volume rialzato già esistente a cui si accede con una rampa o tramite la rete di arrampicata che lungo da para-patio. Lo spazio che lo divide dalla strada viene dedicato ai genitori, in modo che possano accorgersi che non si avvicina alla stessa. Si configura come un percorso di giochi che variano nelle forme e soprattutto nell'utilizzo. Stimolano la logica e l'attenzione attraverso i colori.

MINIPISTA

L'intervento prevede degli spazi educativi che possano preparare i bambini all'uso autonomo della città. L'installazione di una piccola pista ciclabile con la possibilità di prendere in prestito delle biciclette (in modo da permettere la fruizione anche alle famiglie meno agiate) con l'insospettabile possibilità di permettere a degli educatori di insegnare loro le regole base.



ASSONOMETRIA



G13. Studenti: Daniela Patteri, Michela Daniele Scodinu, Anna Trupia



G14. Studenti: Ilaria Congiu, Eleonora Giglio, Federica Loi, Maria Mureddu



G12. Studenti: Marta Noli, Manuel Pisano, Alessandra Virdis

